

ROZVAHA

ve zkráceném rozsahu pro mikro ÚJ

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

k 31.12.2023

Lidové bytové družstvo Český Těšín

v tisících Kč

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Čapkova 199/9

Český Těšín

737 01

otisk podacího razítka

Označ.	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM A.+B.+C.+D.	001	10 672	-2 843	7 829	9 266
B.	Stálá aktiva B.I.+...+B.III.	003	8 791	-2 843	5 948	6 303
C.	Oběžná aktiva C.I.+C.II.+C.III.+C.IV.	037	1 881		1 881	2 956
D.	Časové rozlišení aktiv D.I.+...+D.X.	078	0		0	7

Označ.	PASIVA	číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období
			Netto	Netto
	PASIVA CELKEM A.+B.+C.+D.	001	7 829	9 266
A.	Vlastní kapitál A.I.+A.II.+A.III.+A.IV.+A.V.+A.VI.	002	5 403	6 399
B.+C.	Cizí zdroje B.+C.	023	2 426	2 867
C.	Závazky C.I.+C.II.+C.III.	029	2 426	2 867

Sestaveno dne: 29.5.2024	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma družstvo účetní jednotky:	Ing. Soňa Mazúrová - předseda představenstva
Předmět podnikání: Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí Správa nemovitostí na základě smlouvy	Antonín Tomiczek - místopředseda představenstva
Pozn.:	

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

K. 3 1 . 1 2 . 2 0 2 3

Od: 1.1.2023 Do: 31.12.2023

v tisících Kč

IČ 4 1 0 3 0 2 8 1

otisk podacího razítka

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Lidové bytové družstvo Český Těšín

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Čapkova 199/9

Český Těšín

737 01

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb účty 601, 602	001	1 598	2 084
A.	Výkonová spotřeba A.1.+...+A.x.	003	1 288	1 153
A.2.	Spotřeba materiálu a energie účty 501, 502, 503	005	124	69
A.3.	Služby účty 511, 512, 513, 518	006	1 164	1 084
C.	Aktivace (-) účty 585, 586, 587, 588	008	0	0
D.	Osobní náklady D.1.+...+D.x.	009	845	963
D.1.	Mzdové náklady účty 521, 522, 523	010	671	766
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady D.2.1.+D.2.2.	011	174	197
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění účty 524, 525, 526	012	156	179
D.2.2.	Ostatní náklady účty 527, 528	013	18	18
E.	Úprava hodnot v provozní oblasti E.1.+...+E.x.	014	140	201
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku E.1.1.+E.1.2.	015	170	171
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé účty 551, 557	016	170	171
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek účty 558, 559	019	-30	30
III.	Ostatní provozní výnosy III.1.+...+III.x.	020	31	9
III.3.	Jiné provozní výnosy účty 644, 646, 647, 648, 697	023	31	9
F.	Ostatní provozní náklady F.1.+...+F.x.	024	155	97
F.3.	Daně a poplatky účty 531, 532, 538	027	30	27
F.5.	Jiné provozní náklady účty 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 597	029	125	70
*	* Provozní výsledek hospodaření (+/-) I.+II.+III.+IV.+V.+VI.+VII.-A.-B.-C.-D.-E.-F.	030	-799	-321
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti účty 574, 579	042	0	-100
J.	Nákladové úroky a podobné náklady J.1.+...+J.x.	043	2	0
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady účty 562	045	2	0
K.	Ostatní finanční náklady účty 561, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 598	047	7	5
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) IV.+V.+VI.+VII.-G.-H.-I.-J.-K.	048	-9	95
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	049	-808	-226
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) **-L.	053	-808	-226
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) **-M.	055	-808	-226
*	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII. I.+II.+III.+IV.+V.+VI.+VII.	056	1 629	2 093

Sestaveno dne: 29.5.2024

Právní forma družstvo
účetní jednotky:

Předmět podnikání:

Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí
Správa nemovitostí na základě smlouvy

Pozn.:

Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárním orgánem účetní jednotky, poznámka

Ing. Soňa Mazúrová - předseda představenstva

Antonín Tomiczek - místopředseda představenstva